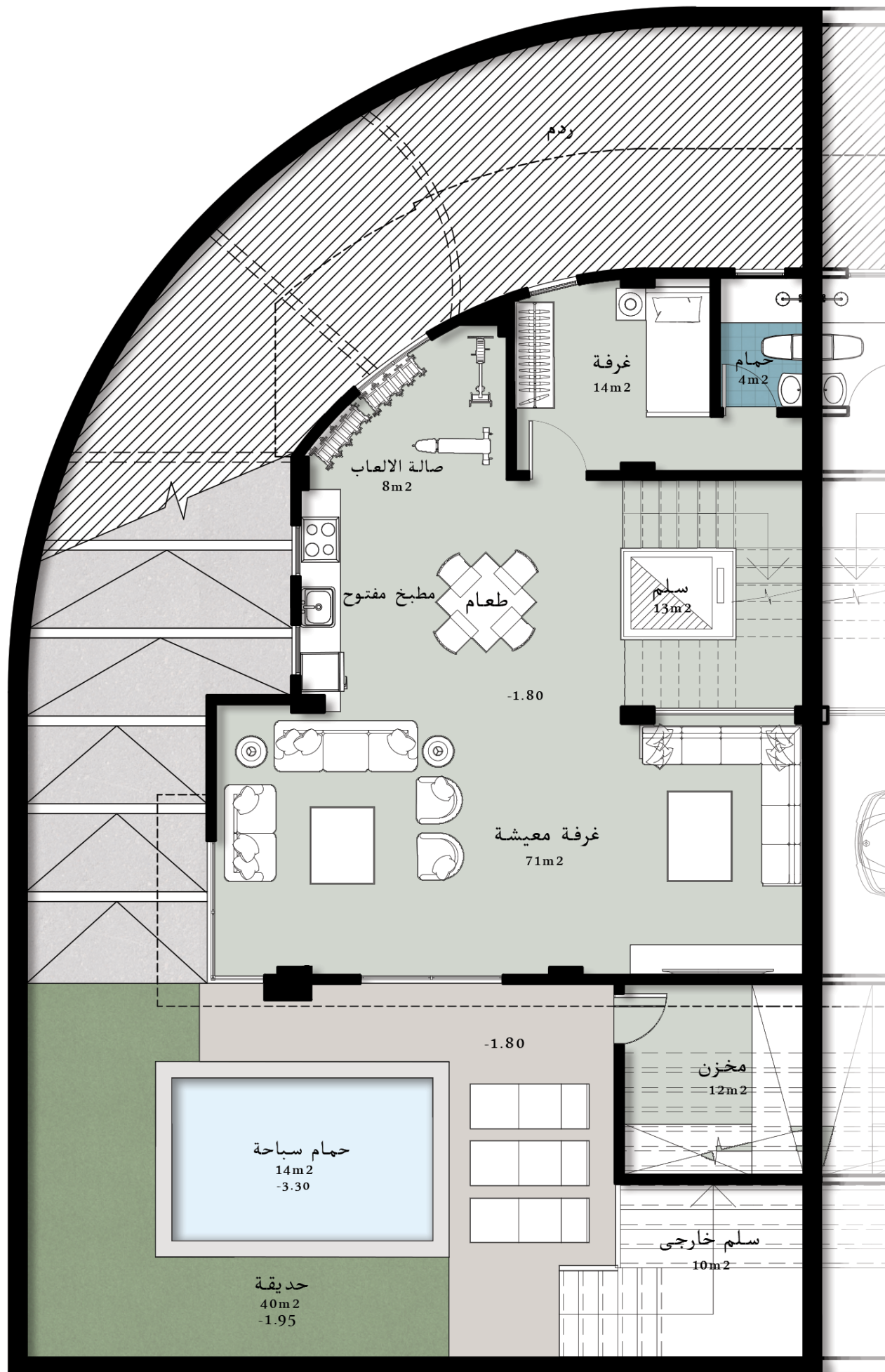


MGAM ARCHITECTS

AMANY MOURAD

ALSAFWA CITY COMPOUND I 10.11.2024

LAND NO.-25
TYPE 12-VILLA 49



TYPE 12

قطعة ارض-٢٥

فيلا-٤٩

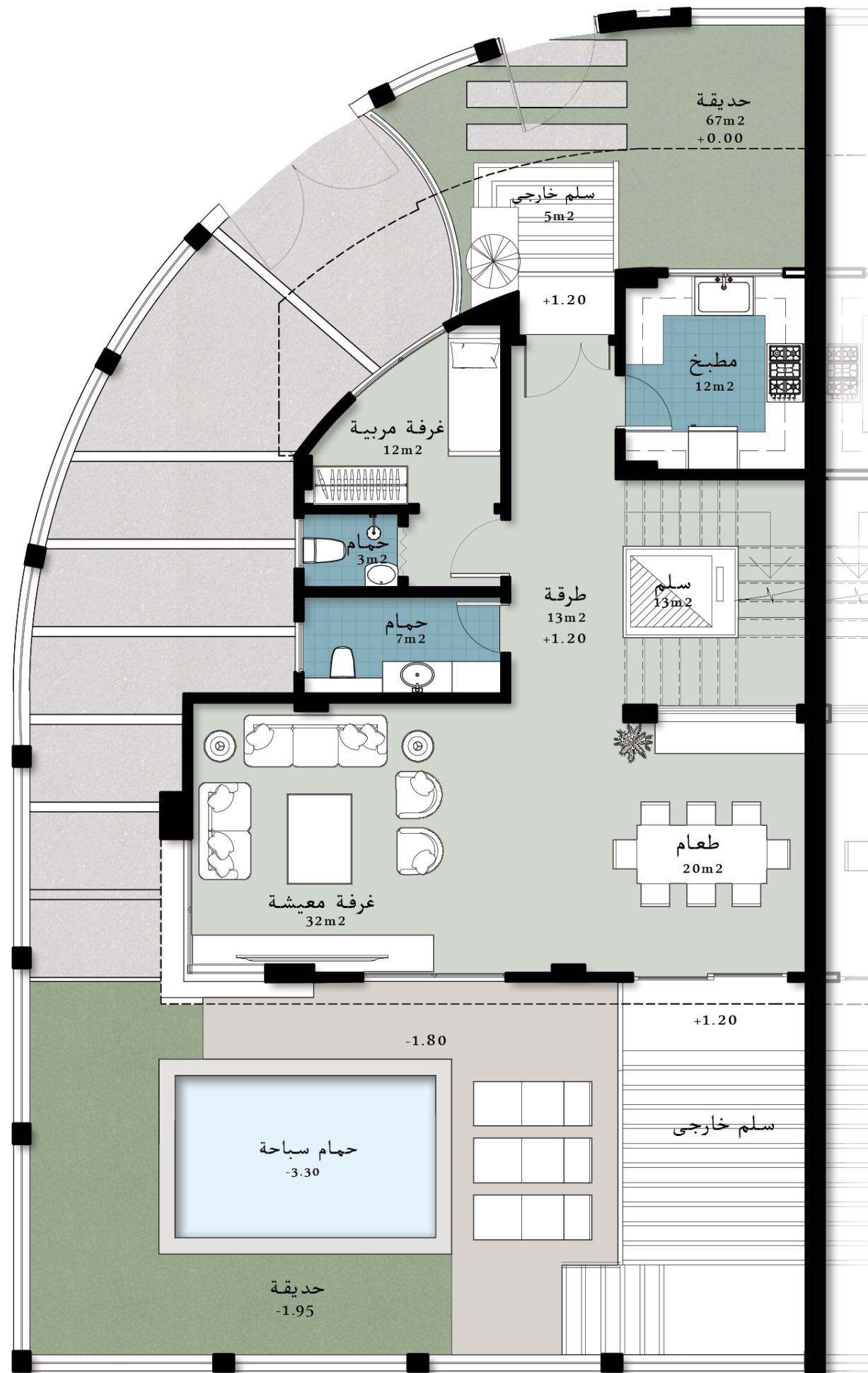
الدور البدر

مساحة المباني الاجمالية

٢١٢٢م²

مساحة الحديقة والسلام الخارجية

٢٦٤م²



TYPE 12

قطعة ارض-20

فيلا-49

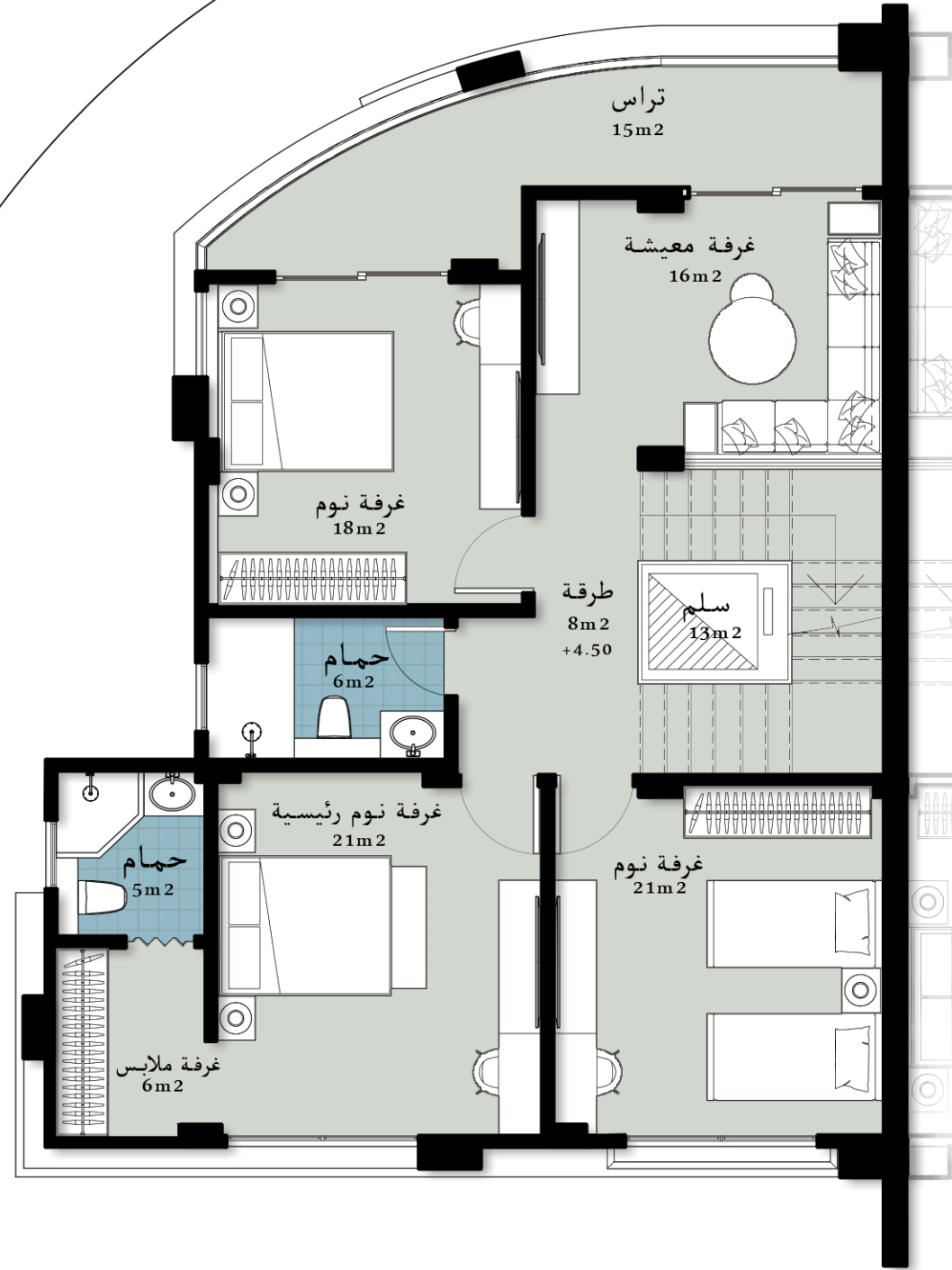
الدور الأرضي

مساحة المباني الاجمالية

= 2112م²

مساحة الحديقة و السلام الخارجية

= 272م²



TYPE 12

قطعة ارض-٢٥

فيلا-٤٩

الدور الأول

مساحة المباني الاجمالية

=١٢٩م^٢



TYPE 12

قطعة ارض-٢٥

فيلا-٤٩

دور البنتهاوس (الروف)

مساحة المباني الاجمالية

= ٢٢٧م

مساحة تراس الروف الخارجي

= ٢٤٠م

مساحة التراس المغطى بالبرجولا

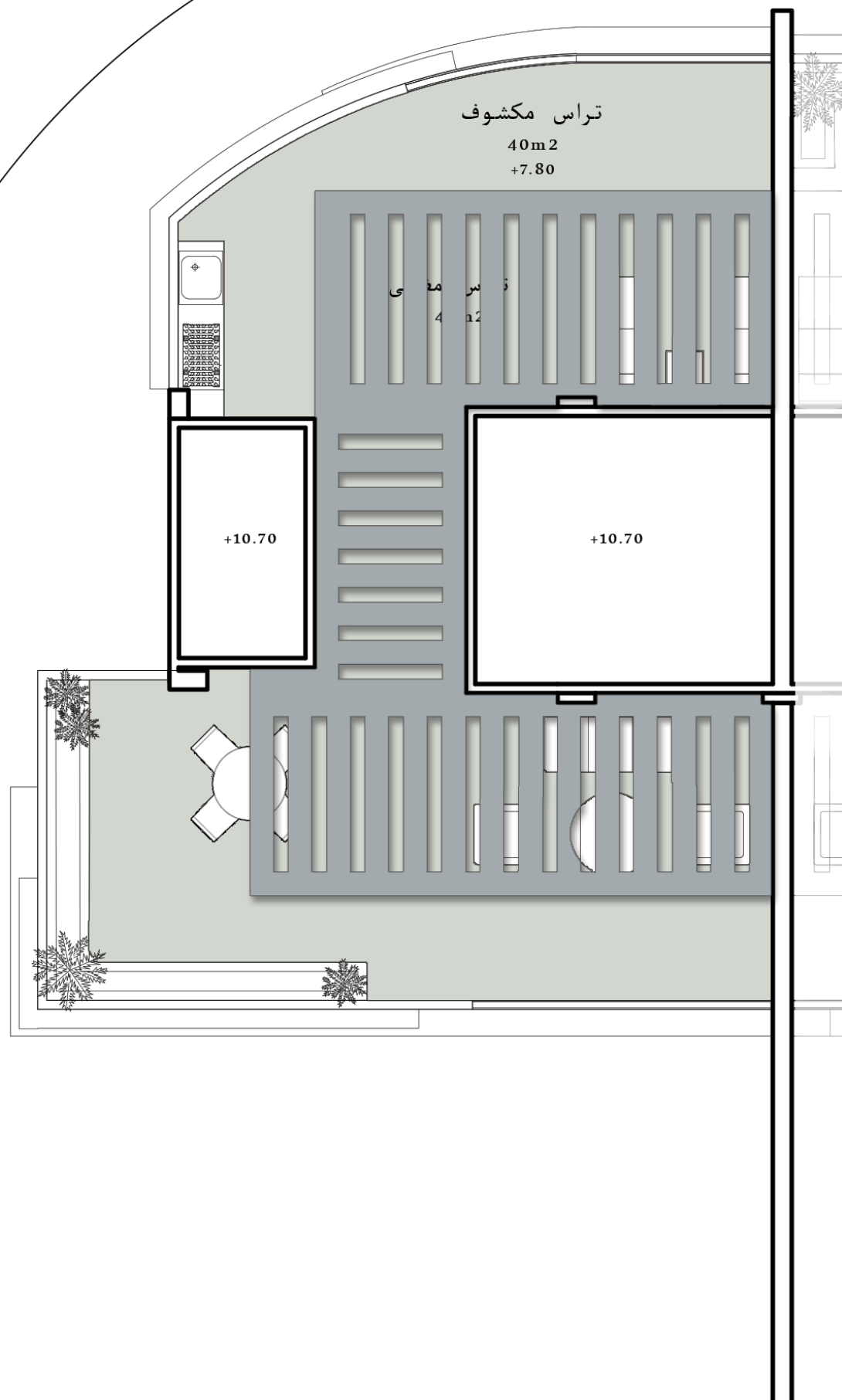
= ٢٤٢م

اجمالي مساحة المباني

= ٢٣٩٠م

اجمالي مساحة الحديقة

= ٢١٣٦م



TYPE 12

قطعة ارض-٢٥

فيلا-٤٩

السطح العلوي

3D SHOTS





فيلا ٤٩

فيلا ٤٩









THANKYOU!